**东视花苑150RT冷水机组更换工程**

**施工招标文件**

**招标人：上海文化广播影视集团有限公司**

**日 期： 2020年9月**

**投标廉政承诺书**

致：上海文化广播影视集团有限公司：

为贯彻党和国家关于党风廉政建设和反腐败工作的精神，加强 （所投标项目名称） 项目招标投标活动中的廉政建设，避免和杜绝各种不廉洁行为的发生，本人 （姓名） 以 （投标人名称） 法定代表人的资格，郑重承诺如下：

1、严格按照《招标投标法》及《招标投标法实施条例》、《反不正当竞争法》等有关法律、法规、规章、政策的规定，规范本公司的竞标工作，保证做到合法竞标、正当竞争、廉洁经营；

2、保证做到不与其他投标人相互串通投标，损害招标人的合法权益；

3、保证做到不与招标人或招标机构串通投标，损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益；

4、保证做到不给予招标人或招标机构工作人员及其亲属各种形式的商业贿赂或不正当利益（包括礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等）；

5、保证做到不以向招标人或评标委员会成员行贿的手段谋取中标；

6、保证做到不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假、骗取中标；

7、保证做到不违反党风廉政建设和反腐败工作的有关规定以及公开、公平、公正、诚信等原则。

8、接受招标人、行政监督部门或纪检监察机关的监督和调查处理。

如果在招标投标过程中或者中标后，招标人及有管辖权的招标投标行政监管机构发现并查实我公司违反上述承诺，我公司将无条件地自动放弃该项目的投标资格和中标资格；如果我公司已经收到了中标通知书，我公司无条件地承认：我公司所收到的该项目中标通知书为无效文件，对招标人不具任何法律约束力，由此造成的任何后果和损失由我公司承担。

本承诺既是投标文件的有效组成内容，也是我公司获得中标通知书后与贵公司签订货物采购合同的有效组成内容，是我公司真实意思的表示，对我公司在与该项目有关的任何行为中始终具有优先的法律约束力。

**（请将本承诺书装订于投标文件首页）**

投标人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

**投标须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序 号** | **内容提示** | **内容规定** |
| 1 | 投标人资质及相关要求 | 1、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单；报名截止之日前三年内，在政府采购活动中无不良行为记录。  2、具有独立法人资格及相应的经营范围。  3、具备产品厂家授权产品经营服务资质或项目授权书。  4、具备第三方认证的产品选型报告及产品手册。  5、最近三年有类似机电空调采购安装项目的成功案例。  6、本次招标不接受联合投标。 |
| 2 | 送资质日期、时间、地点 | 截止时间：2020年 9月11日上午10点前  地点：上海市静安区威海路298号  资质材料包括：“投标人资质及相关要求”中要求的材料 |
| 3 | 发标及踏勘现场 | 时间：资质审核后统一指定时间勘察现场，  地点：上海市浦东新区东方路2000号 |
| 4 | 书面提疑(打印并盖章) 传真 | 截止时间：2020年9月17日上午10点前  传真：62554297 电话：13501625406 22000352  邮箱：zhanghua666@smg.cn |
| 4 | 送标时间、地点  联系人、电话 | 送标截止时间：2020年9月24日下午16点 前  地点：静安区威海路298号上视大厦17楼战略发展和经济管理部  联系人：张老师  联系电话：13501625406 22000352 |
| 5 | 招标控制价 | **115**万元（含暂定金额**5万元**），含所有项目包括在本招标范围内。 |
| 6 | 评标办法 | 评标小组确定：采用综合评估法 |
| 7 | 招标文件编制工本费 | **0元**（请于领取招标文件时支付） |
| 8 | 设计使用的主材 | 材料质量必须优质合格，符合制冷量和出水温度要求 |
| 9 | 投标文件份数 | 一式三份（密封后盖章） |

**东视花苑150RT冷水机组更换工程**

**施工招标文件**

为确保东视花苑150RT冷水机组更换工程的施工安全和工程质量，拟选择专业设备单位承接该项目的施工。根据设备采购有关规定，该项目的招标采用上网公开招标的方式，择优选择有资质的专业单位。

本招标文件是招标单位在招标及施工过程中的规范文件，是投标单位编制投标文件的依据，也是施工总承包单位与中标单位签署承发包合同的依据。

**第一条 工程概况**

一、 工程名称：东视花苑150RT冷水机组更换工程

二、工程地点：东视花苑（地下室）

三、 制冷量：150RT/台，共2台。

四、 工程内容：磁悬浮变频离心式冷水机组采购及安装，包括磁悬浮变频离心式冷水机组采购、搬运、现场安装就位及机组配套管道阀门安装、电线电缆连接、两套全年制冷电动阀及其配套控制系统、项目整体运行调试。

注1：原有冷水机组拆除后，乙方负责将拆除后的机组堆放在甲方规定的场所由甲方处理。

注2：新增冷水机组进线电缆仍采用原冷水机组电缆，如因原电缆长度不足而发生的相关费用，由投标人自行承担。

**第二条** **工程质量及施工要求**

一、 投标方要根据招标方的要求，结合东视花苑冷水机组及机房的实际情况，施工中要按制冷量需求、用电容量、设备品牌等相关要求组织实施，为了保证本工程的质量和施工安全，本次改造工程不进行设备二次拆装和土建施工。

二、 工程质量标准：按《GB50210-2016\_建筑装饰装修工程质量验收规范》、《GB50300-2013建筑工程施工质量验收统一标准》等国家和上海相关标准和要求，验收一次性合格。经验收未能达到招标方的相关要求，需整改或重做所发生的费用由施工方承担，直至该项目符合验收规范要求和相关标准。

三、 本项目涉及到消防工程必须按规范要求报批报建，并经上海消防局相关单位或部门竣工验收，取得验收合格证，在办理相关手续、检测、验收等所发生的相关费用全部由施工单位承担，招标方不再承担与此有关费用。

**第三条 合同工期**

一、 工期要求：总工期80日历天。

二、 在接获招标单位中标通知后7天内，中标单位与甲方签订承发包合同，合同工期双方于承发包合同中明确，并按施工合同约定的相关条款执行。

三、 根据招标人要求本项目总工期80日历天，本次改造施工不涉及土建改造内容，投标单位可结合工程情况自报工期 天。若本公司中标将合同约定的施工工期内完成，若未按合同约定的总工期内完成装修改造工程，每延期工期一天乙方向甲方支付人民币1000元违约金。

**第四条 工程管理及施工组织**

一、 本项目招标单位已委托 负责工程监理。

二、 中标单位必须遵守和服从有关管理章程和办法。

三、 施工组织：施工组织设计，施工进度计划控制，施工选用主要机械和劳动力配备计划，主要分项工程施工技术方案。工程工期、企业的主要业绩，以及现场组织机构和项目经理的主要工作业绩，在施工中确保质量、安全生产和文明施工的技术措施等**（施工组织方案、施工工期、企业主要业绩等拟作为技术标的评标参考依据）。**

**第五条 设备技术要求**

5.1 总则

1. 本招标文件技术要求适用于本次采购的冷水机组设备，包括机组本体及其辅助设备的功能设计、结构、性能、安装和试验等方面的技术要求。

2. 本招标书提出的是最低的技术要求，并未对一切技术细节作出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，投标人应保证提供符合本招标书和工业保证的优质产品，该产品应为国际知名品牌或国内同等产品。

3. 如果投标人没有以书面形式对本招标书的条文提出异议，**那么招标方可以认为投标人有能力提供完全符合本招标书要求的产品**。

4. 在签订合同之后，招标方有权提出规范标准和规程发生变化而产生的一些补充要求，具体项目由招标方和投标人共同商定。

5. 本招标书使用的标准如与投标人所执行的标准发生矛盾时，按较高标准执行。

6. 本招标书为订货合同的附件，与合同具有同等效力。

5.2货物需求一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 货物名称 | 型号/规格 | 单位 | 数量 | 交货时间 | 交货地点 |
| 磁悬浮变频离心式水冷冷水机组 | 150RT冷量 | 台 | 2 | 合同签订后80天 | 东视花苑  （地下室） |

1. 本次招标要求的磁悬浮变频离心式水冷机组主要技术要求

注：带“★”项为必须响应项。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 技术内容 | 招标要求 | 投标响应 |
| 1 | ★规格（RT）、数量（台） | 150RT、2台 |  |
| 2 | 设备品牌、型号、产地 | 由投标人提供品牌、产地及提供相关证明材料 |  |
| 3 | ★单台额定制冷量（kW） | ≥528 |  |
| 4 | ★性能系数（制冷）  （COP，整机制冷量/整机制冷输入功率） | ≥5.9  投标人写明具体数值 |  |
| 5 | ★IPLV(国标) | ≥8.7  投标人写明具体数值 |  |
| 6 | 制冷剂类型 | R134a |  |
| 7 | ★换热器形式 | 壳管式 |  |
| 8 | ★冷冻水进出水温度（℃） | 7/12 |  |
| 9 | ★冷却水进出温度（℃） | 30/35 |  |
| 10 | 蒸发器水侧压降（KPa） | ≤55 |  |
| 13 | ★电源 | 380V/50HZ/3Ph |  |
| 14 | 变频器 | 压缩机内置 |  |
| 15 | 设备自带控制柜 | 机载控制柜 |  |
| 16 | ★环境运行温度（℃） | -15至+50 |  |
| 17 | ★噪音值（dBA） | ≤78（距机组1米处） |  |
| 18 | ★操作界面 | 中文液晶显示 |  |
| 19 | ★机组最大尺寸mm（长x宽x高） | ≤1800(L)x850(W)x1850 (H) |  |
| 20 | ★吊装重量(kg)，实现电梯运输 | ≤1450kg |  |
| 21 | ★减震垫 | 设备自带减震垫 |  |

1. **相关标准和规范**

《制冷和供热用机械制冷系统安全要求》 GB 9237-2001

《冷水机组能效限定值及能效效率等级》GB 19577-2015

《固定式压力容器安全技术监察章程》TSG R0004-2009

《制冷装置用压力容器》NB/T 47012-2010

《压力容器焊接规程》 NB/T 47015-2011

《压力容器涂敷与包装运输》JB-T4711-2015

《机械电气安全 机械电气设备》GB 5226.1-2008冷冻机的安装及验收的通用技术要求，应符合国家标准《制冷设备、空气分离设备安装工程施工及验收规范》GBJ50274-2010。

上述技术规范所使用的标准如与投标人所执行的标准发生矛盾时，按较高标准执行。

1. **技术规格及其他相关要求**

**1. 基本要求**

1.1投标人应对本技术规格中所列明的各项功能要求和技术性能要求逐条做出明确的响应。如投标产品的技术规格及性能指标与本技术文件所提出的要求有偏差的，应在投标文件中做出明确说明。

1.2冷水机组机身应附有原厂的标志牌，标注厂家的名称，设备的型号，机组编号及有关的技术数据。

**1.3投标人须按照设备技术规格要求及技术参数表的要求选取提供适合的机组。所投产品应为市场成熟产品，同系列产品在国内应用需超过10年，需附证明文件。**

**★1.4提供150RT标准工况下设备的第三方验证测试报告及中国节能认证证书。**

1.5设备的可靠性，机组设计寿命不少于20年。

1.6机组标准工况下机组产生的噪音应需满足国内/环保部门的有关要求≤78dB。

**★1.7潜在投标人需进行现场勘查，保证机组整机后可从现有搬运通道搬运至安装地点，为保证机组性能，不接受机组二次拆装，并提供具体的搬运方案，需保证搬运过程施工安全。**

1.8搬运、安装过程中对制冷机房在用设备应采取正确的保护措施。

**2.整体要求**

2.1冷水机组整体要求：

（1）每一台冷水机组应由同一厂家整体装配生产，其中包括磁悬浮式压缩机、半封闭式电动机、蒸发器、冷凝器，冷媒流量控制装置、控制柜及彩色触摸屏。

（2）除以上所述的配件应由同一厂家装配外，其余所有机组内部的管子连接、电气配线（包括启动柜至电机的配电）、进行加压和真空试漏等工作亦必须在工厂内进行，而在**工厂以外装配的冷水机组将不被接纳或采用**；

2.2机组要求采用Ｒ134a环保型冷媒。

2.3配置压差式水流开关。

2.4配置磁悬浮压缩机，压缩机内置变频驱动器。

2.5隔振装置（如需配置）减振装置：橡胶垫板。

2.6为保证机组在项目初期极限工况下的运行能力，每台机组需具备15~100%的负荷调节能力。

**3.产品规格技术要求**

3.1磁悬浮压缩机：要求采用双级压缩技术，轴承为高速无油润滑磁悬浮轴承。磁悬浮轴承材料为航空级高强度合金叶轮，离心压缩机采用航空级合金材质。

3.2电机：要求采用高性能脉宽调制(PWM)永磁同步电机，其转速随负荷变化，电机采用冷媒冷却，保证电机安全高效运行。

**3.3蒸发器：采用壳管式换热器，承压1.0 MPa。换热器内采用高效的换热铜管束，管束外表面有特殊翅片设计增大换热面积。**

**3.4冷凝器：采用壳管式换热器，承压1.0MPa。换热器内采用高效的换热铜管束，管束外表面有特殊翅片设计增大换热面积。**

3．5机组启动方式：变频启动（要求机组对电网无冲击），启动电流需小于2A，变频器为压缩机内置。

3.7节流装置：采用电子膨胀阀

3.8所有低温表面包括蒸发器、水室、吸入弯管、节能器和电动机冷却管等，须由原厂提供≥20mm保温材料覆盖。冷机机体不存在冷桥。

3.9 在当地自来水厂提供正常水质的情况下机组冷却系统能够正常供水。

3.10可依负荷量自动调节，当机组部分负荷运行时机组随负荷变化进行自动调节。在机组微电脑控制器，确保机组始终处于最优运行状态。

3.11蒸发器与冷凝器必须符合压力容器相应规范并获得压力容器制造许可证。

3.12电动机启动柜：

启动装置应该是启动、控制一体化设计的，并在工厂内直接安装于机组上，通过内部和控制模块的连接，在机组微电脑控制中心的控制下，有效控制和保护电机实现平稳启动和停止，在机组运行过程中，驱动装置通过调节压缩机电机转速，同时配合调节进口导叶开度达到最佳效率，确保机组始终处于最优运行状态。

驱动装置应适用于400V+/-10%，3相，50Hz+/-1%Hz电源。运行温度5~50℃，储藏温度-25~60℃，相对湿度10~95%。

3.13控制系统：

1）要求控制系统采用微电脑或PLC模块控制，并配有高分辨液晶彩色触摸操作屏，中文显示，操作简便，能够显示正常的运转参数和安全参数，并提供完整的诊断信息和多种运行模式选择；触摸屏可显示机组运行状态，并可进行参数设置和初始化。人机对话的操作界面力求做到人性化，以方便操作和维护管理。

要求但不限于显示如下参数：

显示触摸屏和PLC程序的版本号；

当前日期、时间和星期；

操作密码输入界面；

机组状态；

运行模式；

控制模式；

目标温度；

冷冻水温度：1、出水温度2、进水温度；

冷却水温度：1、出水温度2、进水温度；

压缩器1#、2#等功率、电流、负荷率；

开关机需有确认提示；

显示进/出水温度设定值；

蒸发器趋近温度；

冷凝器趋近温度；

冷冻水进水温度；

冷冻水出水温度；

冷却水进水温度；

冷却水出水温度；

进/出水目标温度可页面设置；

压机（以压缩机为单位）显示参数开关状态、吸气压力、排气压力（筒体）、排气压力（压机）、吸气温度、排气温度、运行时间、期望转速、实际转速、喘振转速、压机负荷、IGV开度、期望功率、实际功率、压机电流、压机电压、EXV开度、液位等参数。

曲线图反映刚发生的1小时内的冷冻水和冷却水温度曲线趋势；

历史数据记录（包含以上数据）存盘间隔可设定，可导出，可清空；

故障显示，修复后，可“复位”；

机组可显示故障编号、代码；

故障历史查看；

定时自动开关机，可选用户执行日期；

出水温度设定；

使用压机数量设定；

用户密码设定；

当前时间设定；

屏幕参数设定（亮度、背光时间、按键声音、息屏时间）。

2）、控制系统要求能够实现机组正常运行情况下的监控功能和故障连锁功能，能够实现远程监测及信息反馈，具有“智能化”管控的软硬件平台和通用通讯接口。具备楼宇控制功能，具备智能通信接口如RS485、IP等通信接口，并开放通信协议。提供标准ModBus和BACnet接口，并开放通信协议。

1. 技术服务要求

4.1 培训服务

1) 供货方须对业主的技术人员、维修人员及操作人员进行免费工地培训。

2) 供货方提供的负责培训的人员应具备同类产品5年以上的维修经验。

3) 由供货方免费提供培训材料。

4.2 安装及试运行指导服务

1）投标人不仅仅作为设备投标人，应按招标方要求积极与总包单位、监理单位联系，配合安装工作并负责调试，参与项目会议，并对系统的运行结果负相应责任。

2）在系统验收之前所发生所有与之有关的设备、材料及工具的运输、仓储、保管和装卸工作均应由投标人自行负责。

3）投标人须派有五年以上工作经验及有相似规模工程管理经验的工程师负责指导设备安装和工地安装过程中产品保护工作；配合现场监理，确保设备安全、可靠、正确安装就位并负责调试试运行。

4）设备应做到整机安装，如需要现场拼装，制造厂应以书面方式提供详细的装配程序。

5） 由工厂培训的代表到现场提供每台机组不低于两天的包括冷媒压力测试，抽真空，脱水，充注冷媒，开机，控制校准等服务。

6）供货方须在安装结束前1周内提交调试和测试方法及记录表格给业主，在监理及业主的监督下进行调试和试运行工作。

4.3 售后服务

1)维修人员需在接到维修电话后24小时内赶到现场，提供不间断的服务直到结束。**本地需设有工厂或维修总部，及备件仓库**，及时时提供足够的备件以适应业主维修需求。

**2)质保期：机组验收合格后24个月，或货到现场27个月，以先到为准。**

3)在质保期内每3个月提供用户回访，对所有设备进行常规检查、调整和润滑。具体的操作程序和内容须在投标时说明。

4)维修工作完成后，投标人需提供一式三份报告给业主，包括测试报告、故障原因分析，解决措施，完成修理所费时间及恢复正常运行日期。

5) 质保期满后，投标人须提供设备的终身维修服务。

1. 验收程序

5.1 产品保护

工程完成后，投标人负责全部设备的保护和清洁工作，直至设备验收合格并正常运行后为止。

5.2 验收合格条件

1）单机运行结果符合产品标准和技术规格书及合同要求。

2）纳入系统带负荷试运行并合格。

3）在进行测试和验收运行过程中发生的故障已被消除并得到业主的认可。

4）所有技术文件图纸都已提交并得到接受。

**第六条 投标报价**

一、本工程采用工程量清单报价，投标人必须按招标单位提供的设备需求说明、主材清单、施工技术要求等相关资料（若有增减工程量和增补项目列在工程量清单最后并说明）。投标文件必须分别提供**书面文本**和**电子文本**，作为按综合单价计价的**报价书**，并编制**工、料、机分析明细汇总表以及主要材料单价表**，设备及主要材料单价表所列单价必须与综合单价分析表的单价相一致。报价金额必须以人民币计算。

二、工程量清单报价采用综合单价法，综合单价指完成工程量清单中一个细目计算单位所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润和税金，包括材料采购、运输、检验、制作、安装、缺陷修补以及相关风险、责任和义务和国家法律、法规和地方政府规范性文件所规定的所有费用。

三、拆除、恢复部分及垃圾清运，投标单位根据现场实际情况，以项单列费用，此项费用包干，结算时不作调整。

**四、本合同为总价包干合同，总价款已包括了甲方应支付的全部费用（包括维修费、辅料费等），甲方不承担任何其他没有在本合同中明确约定的费用。**

五、投标人必须按照招标文件的要求，并填写附件一之**主材明细表**。**空调设备建设单位保留 “甲供”料或“甲定乙办”料的权利**。出现“甲供”料或“甲定乙办”料时，将涉及该材料的子目综合单价中的该材料价格以零或甲定价格进行替换，形成新的该子目综合单价纳入结算调整。

6.投标人在报价中充分考虑“甲供”料或“甲定乙办”料的可能，中标后不得就此提出索赔。

7.投标报价书中的人工、取费费率、综合单价、主材、总价等拟作为商务标的评标参考依据。

**第七条 投标文件的编制**

一、投标文件一式叁份（**商务标、技术标分别包装**），经法定人或法定代表人授权时代理人签字并加盖公章后密封（密封时有缝必封，并加盖公章，法人代表章的密封印证）。

二、投标文件的组成：

1．商务标标书内容（不限于以下内容）：

1）投标书的综合说明书、竞争措施和优惠条件；

2）投标人报价细目表（含投标报价汇总表、分部分项工程报价、措施费项目报价明细表）；

工、料、机分析明细汇总表；

主要材料单价表；

主材明细表；

投标人必须按招标方的要求报价。

2．技术标标书内容如下（不限于以下内容）：

1）产品型号和特点、原产地，技术参数和性能曲线

2）产品供货范围，主要零部件的型号、生产厂家、产地、设计寿命

3）产品电气控制功能描述，安全和故障报警、保护功能和装置描述

4）产品选购件、备品备件和易损件清单

5）培训内容和计划

6）质量保证内容、体系和承诺

7）售后服务内容、体系和承诺

8）技术偏离表

9）相似机型的用户名单

10）荣誉和认证证书

11）其它需说明的问题

12）产品样本

**第八条 工程费用支付**

一、首付款：合同签订后支付合同总价的30%；

二、磁悬浮变频离心式冷水机组发货前：支付合同总价的50%；

三、本工程通过竣工验收，移交建设单位，并且结算完成出审计报告后，累计支付至结算总价的97％。

四、保修期**二年**满后，支付余款。

五、 建设单位对本合同项下所有款项的支付，均应收到承包人提交的付款申请、完整的付款依据及相应金额的发票后进行审核支付。

**第九条 变更计量**

一、本工程是按设计方案、施工图、工程量清单，以及主材料表的范围内进行施工招标，投标报价为合同总价（即封顶价）。建设单位有权以书面指令形式取消或变更合同内项目，除建设单位发出的设计变更外，承包人不得就完成合同要求的工作做出任何变更或索赔，且本合同工程量清单内投标人所填报之单价经建设单位确认后将会作为计算变更洽商估值及最终结算的基础。

二、 **本工程采用《建设工程工程量清单计价规范（GB50150-2013）》编制商务标。**

三、 在投标报价中有的子目，按照投标报价的综合单价调整；

四、与投标报价中的子目类似的项目，按照投标报价的计价原则重新组价，如投标报价中采用定额时其人、材、机调整定额含量的，重新组价时相应调整定额含量。

五、在投标报价中没有的子目，按投标报价时的人工、费率、机械、材料重新组价，投标报价中没有的工料机信息价，按照投标当月上海建筑建材业行政管理服务网站（http：//www.ciac.sh.cn）上公布的价格信息计取工料机单价，人工、综合费率按投标价计取，不另计措施费。

**第十条 投标要求**

一、参加本次投标申请人，必须按招标文件要求编制投标文件，若投标申请人未按招标文件要求，评标小组认为有不符合要求的作废标处理。

**二、废标条款**

1、投标文件有围标或串标行为的，**废标**处理

2、投标文件未按《投标须知》要求的时间节点送达，逾期送达的按**废标**处理。

3、标书一经送达，投标人不得撤回，否则作**废标**处理。

4、投标人应仔细审阅招标文件，招标文件的相关要求未经授权的不能改动，若有改动的投标作**废标**处理。

5、投标文件若含有与招标文件明显不符合的要求，投标作**废标**处理。如有任何异议或建议，应在投标文件中专项一一列明，并在投标书中列明这些异议或建议对标价及工期的影响。凡未提出异议的皆视为已接受，合同谈判时提出异议的视作违约。

**第十一条 招标日程安排**

详见“投标须知”。

**第十二条 评标办法**

本项目评标方法采用综合评分法，总分100分。在评标时，将按照招标文件要求对技术部分、报价部分进行综合评分，计算出每一投标人综合评分，按各评委综合评分的高低，确定中标排序。

评标细则如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目** | **分值细则** | **分值** |
| 技术分  （50分） | **建设方案（5分）**  提供建设方案，根据建设方案的基本关键节点设置（施工方案、组织实施、施工进度、运行维护、）进行打分，满分5分。 | 5分 |
| **机组进场方式（5分）**  机组整体式进场的得5分，其他方式得0分。 | 5分 |
| **技术参数响应（20分）**  所投品牌产品的技术规格及要求全部满足招标文件要求的采购要求功能及技术规格的得满分；若有技术规格及要求指标不能满足采购要求的，如有一项带★号不满足为废标项，其它参数每条不满足扣5分，依次类推，扣完为止；依据：按要求需提供设备选型文件，投标人提供技术参数逐条对应表进行评分依据。 | 20分 |
| **投标品牌业绩分（8分）**   * 磁悬浮设备生产年限长，应用时间长，所投空调品牌的磁悬浮离心机在国内应具有良好的市场业绩，所投同系列产品有国内已经稳定运行十年以上的项目案例，得4分，否则不得分。 * 设备已经在项目上大规模应用，所投产品系列，有单个项目同时采购10台以上磁悬浮机组的案例，得4分，否则不得分。   评分依据：提供国内业绩清单或合同扫描件类似证明文件。 | 8分 |
| **质保期（4分）**  投标产品整机保修期超过2年的得4分，保修期为2年的得3分，保修期低于2年的得2分。 | 4分 |
| **售后服务综合评分（8分）**   * 制造商在上海本地有工厂、仓库、售后服务中心（提供地址）、承诺4小时内及时维修，24小时内故障排查问题修复系统得8分，否则不得分。 | 8分 |
| 商务分（50分） | （1）确定评标基准价：经甄别确认，满足招标文件要求的合理的最低有效投标报价为评标基准价。  （2）确定其他投标报价分：计算公式为投标报价得分=（评标基准价/打分报价单位的投标报价）×50%×100。分值计算保留一位小数点。 | 50分 |

**第十三条 其他**

一、不论投标的结果如何，投标人自行承担为投标所开支的一切费用，招标人不承担投标单位的任何为投标工作所发生的一切费用。

二、 中标人将严格按合同约定完成所有施工内容，并加强施工安全管理，如在施工中因中标人管理不到位，所造成的安全事故或人身伤亡全部由中标人负责，并承担所有赔偿，招标人不承担任何责任和经济赔偿。

三、 对于投标内容不符合招标人要求的（包括但不限于产品质量、履约能力、产品报价等），招标人有权将其作为无效投标处理。

四、 招标人对本次招标拥有最终解释权。